

CĂTRE: BURSA DE VALORI BUCURESTI

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA  
Sectorul Instrumentelor si Investițiilor Financiare

Raport curent conform: Legii 24/2017, Reg.  
ASF nr. 10/2015, 9/2014 si 7/2020  
Data raportului: 17.02.2025  
Piața reglementata pe care se tranzacționează  
valorile mobiliare emise: *Bursa de Valori  
Bucuresti, ctg. Premium*

Raportăm la sfârșitul lunii ianuarie 2025 următoarele date:

- **Rezultatul net: 18,54 milioane lei**
- **Valoarea totală a activelor administrate: 3.431,33 milioane lei;**
- **Prețul acțiunii EVER: 1,4600 lei;**
- **Valoarea unitară a activului net: 3,4456 lei.**

Transmitem anexat Situația activelor si datoriilor EVERGENT Investments la luna ianuarie 2025, conform Regulamentelor ASF 9/2014 si 7/2020 – Anexa 10 - împreuna cu o analiză succintă a principalelor evoluții înregistrate in structura si valoarea activelor administrate.

Principalele evoluții lunare înregistrate pe categorii de active:

- acțiuni cotate: + 27,3 milioane lei;
- acțiuni cotate FIA: + 2,4 milioane lei;
- acțiuni necotate: + 10,5 milioane lei;
- unități de fond: + 20,5 milioane lei;
- instrumente monetare: - 14,1 milioane lei.

Ponderea principalelor categorii de active in valoarea totală a activelor administrate: acțiuni cotate, inclusiv acțiunile cotate FIA 69,6%, acțiuni necotate 8,6%, unități de fond 10,1%, instrumente monetare 10,7%.

Rezultatul net, in suma de 18,54 milioane lei, este compus din 15,97 milioane lei profit net si 2,57 milioane lei câștig net din vânzarea activelor reflectat in rezultatul reportat – tratament contabil conform IFRS 9.

Claudiu Doros  
Președinte Director general

Gabriel Lupașcu  
Ofițer de conformitate

Conform Regulamentului ASF 7/2020

**SITUATIA ACTIVEI SI DATORIILOR EVERGENT Investments**  
**Data de calcul 31.01.2025 - Lunar, balanta IFRS**

		LEI	% din total active
<b>1</b>	<b>Imobilizari necorporale</b>	<b>475.541,68</b>	<b>0,014</b>
<b>2</b>	<b>Imobilizari corporale</b>	<b>9.451.024,43</b>	<b>0,275</b>
<b>3</b>	<b>Investitii imobiliare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>
<b>4</b>	<b>Active biologice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>
<b>5</b>	<b>Active reprezentând drepturi de utilizare a activelor-suport în cadrul unui contract de leasing</b>	<b>2.536.956,07</b>	<b>0,074</b>
<b>6</b>	<b>Active financiare, din care:</b>	<b>3.310.695.381,71</b>	<b>96,484</b>
<b>6.1</b>	<b>Active financiare evaluate la cost amortizat, din care:</b>	<b>291.525.564,44</b>	<b>8,496</b>
6.1.1	Obligatiuni, din care:	98.427.618,93	2,868
6.1.1.1	Obligatiuni cotate, din care:	0,00	0,000
6.1.1.1.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.1.1.1.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.1.1.1.3	Obligatiuni de stat	0,00	0,000
6.1.1.2	Obligatiuni cotate si netrazactionate in ultimele 30 zile, din care:	98.427.618,93	2,868
6.1.1.2.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.1.1.2.2	Obligatiuni municipale	23.913,52	0,001
6.1.1.2.3	Obligatiuni de stat	98.403.705,41	2,868
6.1.1.3	Obligatiuni necotate, din care:	0,00	0,000
6.1.1.3.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.1.1.3.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.1.2	Certificate de trezorerie, din care:	193.097.945,51	5,627
6.1.2.1	Certificate de trezorerie cu discount	193.097.945,51	5,627
<b>6.2</b>	<b>Active financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, din care:</b>	<b>432.554.193,31</b>	<b>12,606</b>
6.2.1	Actiuni, din care:	87.054.790,83	2,537

		LEI	% din total active
6.2.1.1	Actiuni cotate	16.032.107,25	0,467
6.2.1.2	Actiuni cotate si netranzactionate in ultimele 30 zile de tranzactionare	0,00	0,000
6.2.1.3	Actiuni necotate, din care:	71.022.683,58	2,070
6.2.1.3.1	Actiuni necotate	70.547.629,00	2,056
6.2.1.3.2	Actiuni necotate dintr-un stat membru	475.054,58	0,014
6.2.2	Titluri de participare ale OPCVM si/sau FIA, din care:	345.499.402,48	10,069
6.2.2.1	Unitati de fond, din care:	345.499.402,48	10,069
6.2.2.1.1	Unitati de fond cotate	0,00	0,000
6.2.2.1.2	Unitati de fond necotate	345.499.402,48	10,069
6.2.2.2	Actiuni, din care:	0,00	0,000
6.2.2.2.1	Actiuni cotate	0,00	0,000
<b>6.3</b>	<b>Active financiare evaluate la valoarea justa prin alte elemente ale rezultatului global, din care:</b>	<b>2.586.615.623,96</b>	<b>75,382</b>
6.3.1	Actiuni, din care:	2.544.961.501,86	74,168
6.3.1.1	Actiuni cotate	2.329.970.929,86	67,903
6.3.1.2	Actiuni cotate si netranzactionate in ultimele 30 zile de tranzactionare	0,00	0,000
6.3.1.3	Actiuni necotate	214.990.572,00	6,266
6.3.1.4	Valori mobiliare nou emise	0,00	0,000
6.3.2	Titluri de participare ale OPCVM si/sau FIA, din care:	41.654.122,10	1,214
6.3.2.1	Unitati de fond, din care:	0,00	0,000
6.3.2.1.1	Unitati de fond cotate	0,00	0,000
6.3.2.1.2	Unitati de fond necotate	0,00	0,000
6.3.2.2	Actiuni, din care:	41.654.122,10	1,214
6.3.2.2.1	Actiuni cotate	41.654.122,10	1,214
6.3.3	Obligatiuni	0,00	0,000
6.3.3.1	Obligatiuni cotate, din care:	0,00	0,000
6.3.3.1.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.3.3.1.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.3.3.2	Obligatiuni cotate si netrazactionate in ultimele 30 zile, din care:	0,00	0,000
6.3.3.2.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.3.3.2.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.3.3.3	Obligatiuni necotate, din care:	0,00	0,000
6.3.3.3.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000

		LEI	% din total active
6.3.3.3.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
<b>7</b>	<b>Disponibilitati (numerar si echivalente de numerar), din care:</b>	<b>1.383.441,61</b>	<b>0,040</b>
7.1	sume in conturi curente si la SSIF-uri	1.383.441,61	0,040
7.2	sume in curs de decontare	0,00	0,000
7.3	sume in tranzit	0,00	0,000
<b>8</b>	<b>Depozite bancare</b>	<b>90.934.588,89</b>	<b>2,650</b>
<b>9</b>	<b>Alte active</b>	<b>15.381.414,32</b>	<b>0,448</b>
<b>9.1</b>	<b>Dividende sau alte drepturi de incasat, din care:</b>	<b>10.455.000,00</b>	<b>0,305</b>
9.1.1	Dividende convenite de la emitenti cotate	0,00	0,000
9.1.2	Actiuni distribuite fara contraprestatie in bani	0,00	0,000
9.1.3	Actiuni distribuite cu contraprestatie in bani	10.455.000,00	0,305
9.1.4	Sume convenite din diminuari de capital social	0,00	0,000
<b>9.2</b>	<b>Alte active, din care:</b>	<b>4.926.414,32</b>	<b>0,144</b>
9.2.1	Alte active financiare evaluate la cost amortizat	4.811.796,27	0,140
9.2.2	Alte active	114.618,05	0,003
<b>10</b>	<b>Cheltuieli înregistrate în avans</b>	<b>473.262,53</b>	<b>0,014</b>
<b>11</b>	<b>Total activ</b>	<b>3.431.331.611,24</b>	<b>100,000</b>
<b>12</b>	<b>Total datorii</b>	<b>409.460.741,52</b>	
<b>12.1</b>	<b>Datorii financiare evaluate la cost amortizat</b>	<b>1.651.754,16</b>	
<b>12.2</b>	<b>Datorii privind impozitul pe profit amânat</b>	<b>191.350.717,33</b>	
12.3	Imprumuturi	145.879.220,83	
<b>12.4</b>	<b>Alte datorii, din care:</b>	<b>70.579.049,20</b>	
12.4.1	Dividende datorate actionarilor	60.874.483,86	
12.4.2	Sume subscrise si nevarsate la majorarile de capital ale emitentilor	0,00	
12.4.3	Alte datorii	9.704.565,34	
<b>13</b>	<b>Provizioane pentru riscuri si cheltuieli</b>	<b>13.400,00</b>	
<b>14</b>	<b>Venituri înregistrate în avans</b>	<b>10.467,00</b>	
<b>15</b>	<b>Capital propriu, din care:</b>	<b>3.020.966.906,34</b>	
15.1	Capital social	90.902.859,20	
15.2	Elemente asimilate capitalului	381.675.533,73	
15.3	Alte elemente de capitaluri proprii	36.673.553,59	
15.4	Prime de capital	0,00	

		<b>LEI</b>	<b>% din total active</b>
15.5	Rezerve din reevaluare	1.227.443.988,53	
15.6	Rezerve	931.318.627,08	
15.7	Actiuni proprii	47.319.129,76	
15.8	Rezultat reportat	384.300.157,44	
15.9	Rezultatul exercitiului	15.971.316,53	
<b>16</b>	<b>Activul Net</b>	<b>3.021.847.002,72</b>	
<b>17</b>	<b>Numar de actiuni emise si aflate in circulatie</b>	<b>877.019.965</b>	
<b>18</b>	<b>Valoarea unitara a activului net</b>	<b>3,4456</b>	
<b>19</b>	<b>Numar societati din portofoliu, din care:</b>	<b>27</b>	
19.1	Societati admise la tranzactionare în cadrul unui loc de tranzactionare din UE	12	
19.2	Societati admise la tranzactionare în cadrul unei burse dintre-un stat tert	0	
19.3	Societati neadmise la tranzactionare	15	

\*Conform art. 123 alin. (3) din Reg. ASF 9/2014, referitor la calculul VUAN, aceasta pozitie reprezinta: 'Numarul de actiuni emise si aflate in circulatie la acea data, exclusiv actiunile proprii rascumparate de societate'

INTOCMIT  
EVERGENT Investments

CERTIFICARE DEPOZITAR  
Banca Comerciala Romana

PRESEDINTE - DIRECTOR GENERAL  
Claudiu DOROS

Coordonator echipa Depozitare  
Alexandra DUMITRASCU

SERVICIUL EVALUARE ACTIVE  
Sef Serviciu, Marta ANTOCHI

Expert Depozitare  
Mihaela Nicoleta IOSIF

Intocmit, Gabriela PETER

OFITER DE CONFORMITATE  
Gabriel LUPASCU

## ANEXA - conform art. 38 alin. (4) din Legea nr. 243/2019

Activele din portofoliul EVERGENT Investments care au fost evaluate prin metode de evaluare conforme cu Standardele Internationale de Evaluare, la data de 31.01.2025							
Nr. crt	Denumire emitent	CIF	Simbol	Nr actiuni detinute	Nr/data Raport evaluare	Valoare	
						actiune	totala
<b>EUR</b>							
<b>Actiuni necotate (inchise)</b>							
1	CATALYST ROMANIA SCA SICAR Munsbach	LU25590227		299,5440	1569 / 18.11.2024	318,6702	475.054,58
<b>RON</b>							
<b>Actiuni cotate fara piata activa</b>							
1	NORD S.A. BUCURESTI	1558154	NORD	1.665.004,0 000	1798 / 30.12.2024	10,9653	18.257.268,00
2	PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A. BUCURESTI	24599480	PPLI	24.307.608, 0000	1799 / 30.12.2024	2,7919	67.864.411,00
3	MECANICA CEAHLAU PIATRA NEAMT	2045262	MECF	175.857.65 3,0000	1796 / 30.12.2024	0,0865	15.211.687,00
<b>Actiuni necotate (inchise)</b>							
1	AGROINTENS SA BUCURESTI	33857839		6.191.911,0 000	1792 / 30.12.2024	5,1910	32.142.336,00
2	CASA S.A. BACAU	8376788		16.064.022, 0000	1791 / 30.12.2024	2,4109	38.728.751,00
3	DEPOZITARUL CENTRAL S.A. BUCURESTI	9638020		7.396.029,0 000	1532 / 11.11.2024	0,1736	1.284.000,00
4	DYONISOS COTESTI S.A. COTESTI	7467373		772.824,00 00	1793 / 30.12.2024	0,4974	384.425,00
5	EVER AGRIBIO S.A. Saucesti	46793311		1.504.773,0 000	1803 / 30.12.2024	7,5938	11.426.974,00
6	EVER IMO S.A. BUCURESTI	425818		10.477.345, 0000	1794 / 30.12.2024	6,2453	65.434.163,00
7	EVERLAND SA BACAU	33857820		4.440.750,0 000	1795 / 30.12.2024	11,8065	52.429.547,00
8	MWARE SOLUTIONS S.A. BUCURESTI	31021453		150.000,00 00	1797 / 30.12.2024	67,5100	10.126.494,00
9	REGAL SA GALATI	1647588		1.116.258,0 000	1800 / 30.12.2024	4,5809	5.113.466,00
10	RULMENTI SA BIRLAD	2808089		2.408.645,0 000	1801 / 30.12.2024	1,6545	3.985.103,00
11	STRAULESTI LAC ALFA S.A. BUCURESTI	36160878		3.880.307,0 000	1802 / 30.12.2024	16,6180	64.482.942,00

### Nota explicativa:

Metodele de evaluare utilizate pentru instrumentele financiare pentru care s-au ales metode de evaluare conforme cu standardele de evaluare în vigoare, potrivit legii, în baza unui raport de evaluare, prezentate în Anexa, sunt detaliate în "Politicile și procedurile de evaluare a activelor și de calculare a VUAN".

Nivelul levierului și valoarea expunerii EVERGENT Investments calculată conform prevederilor Regulamentului (UE) nr.231/2013

Tip Metoda	Nivel levier	Valoarea expunerii (lei)
Metoda bruta	1,0282 (sau 102,82%)	3.106.940.944,00
Metoda angajamentului	1,0483 (sau 104,83%)	3.167.726.224,00

INTOCMIT  
EVERGENT Investments

CERTIFICARE DEPOZITAR  
Banca Comerciala Romana

PRESEDINTE - DIRECTOR GENERAL  
Claudiu DOROS

Coordonator echipa Depozitare  
Alexandra DUMITRASCU

SERVICIUL EVALUARE ACTIVE  
Sef Serviciu, Marta ANTOCHI

Expert Depozitare  
Mihaela Nicoleta IOSIF

Intocmit, Gabriela PETER

OFITER DE CONFORMITATE  
Gabriel LUPASCU